

Al Comune di Locorotondo
Settore Tributi e Fiscalità Locale
Piazza A.Moro 29
70010 Locorotondo (BA)

PEC: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: I.M.U. – Locazione a canone concordato ai sensi della L. 431/98 – applicazione della riduzione della base imponibile ai fini IMU (Legge n. 208/2015).

Il sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____

via _____ n° _____ interno _____

Codice Fiscale _____ tel. _____

e-mail _____

COMUNICA

di avere concesso in locazione a canone concertato ai sensi della legge n. 431/1998 art. 2 comma 3, art. 5 comma 1 e 2, i seguenti immobili:

(compilare con esattezza tutti i campi, verificando la correttezza dei dati catastali; in assenza l'ufficio non sara' in grado di riferire l'agevolazione all'immobile)

1) Fgl. _____ Num _____ Sub. _____ Cat. catastale _____
Via _____ N. _____ Interno _____

2) Fgl. _____ Num _____ Sub. _____ Cat. catastale _____
Via _____ N. _____ Interno _____

3) Fgl. _____ Num _____ Sub. _____ Cat. catastale _____
Via _____ N. _____ Interno _____

Estremi di registrazione:

Numero contratto di locazione: _____ del _____ Registrato Presso _____

Data di inizio della locazione concordata _____

Data di cessazione della locazione concordata _____

Data di proroga (da compilare in caso di rinnovo del contratto) _____

Dati identificativi del locatario:

Cognome _____ Nome _____

Codice Fiscale _____

residente a _____ in _____

DICHIARA

(in caso di risoluzione anticipata del contratto)

che il contratto di locazione a canone concertato e' stato risolto anticipatamente in data _____

Ai sensi dell'art. 1, comma 53, Legge n. 208 del 28/12/2015, per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 09/12/1998, n. 431, l'imposta e' determinata su una base imponibile ridotta al 75%.

Locorotondo, _____

FIRMA

Allegati:

- Documento di riconoscimento in corso di validità;
- Attestazione di conformità del contenuto economico e normativo del contratto da parte di una Organizzazione Firmataria dell'Accordo o, per i contratti non assistiti, da almeno una delle organizzazioni della proprietà edilizia o dei conduttori firmatari dell'accordo territoriale.