

## ALLEGATO C

### LINEE GUIDA PER LA PROPOSTA PROGETTUALE ED ECONOMICO-GESTIONALE

*(Traccia vincolante per la stesura della proposta da parte dei candidati)*

L'operatore economico dovrà presentare una proposta progettuale secondo i seguenti criteri minimi, formulati in stretta aderenza agli obiettivi di sostenibilità, vivibilità e sicurezza stabiliti dal Comune di Locorotondo:

#### AREA 1: PROGETTO ARTISTICO E TUTELA DEL BORGO (D.Lgs. 42/2004)

- **Concept e Valore Artistico:** Descrizione dell'idea progettuale per l'evento "Luci di Natale a Locorotondo". La proposta deve valorizzare la singolare morfologia urbana circolare del centro storico, le caratteristiche coperture a "cummerse" e l'estetica del borgo.
- **Tecniche di Ancoraggio non Invasive:** Relazione dettagliata sui sistemi di montaggio che escludano danni o alterazioni al patrimonio residenziale e monumentale storico, garantendo il pieno rispetto del decoro urbano in conformità al D.Lgs. 42/2004.
- **Sostenibilità Ambientale ed Efficientamento:** Specifiche dei materiali (esclusivo utilizzo di tecnologie LED a bassissimo consumo) e soluzioni per mitigare l'inquinamento luminoso notturno a tutela dei residenti.

#### AREA 2: MODELLO ECONOMICO-GESTIONALE E STRUMENTI DI MERCATO (D.Lgs. 36/2023)

- **Quadro Economico e Sostenibilità Finanziaria:** Analisi preliminare dei costi di progettazione, fornitura, installazione, manutenzione h24 per l'intero periodo (novembre-gennaio) e successivo smontaggio.

#### AREA 3: PIANO INTEGRATO DI SICUREZZA E GESTIONE DEI FLUSSI (Safety & Security)

- **Infrastruttura per il Controllo dei Flussi:** Descrizione del modello di *governance strutturata* per monitorare in tempo reale il notevole afflusso turistico. Sarà valutata con favore l'integrazione di sistemi tecnologici (es. sensori contapersone alle porte del borgo, segnaletica dinamica, monitoraggio digitale).
- **Presidi di Safety & Security (Circolare 18 luglio 2018):** Organizzazione dei varchi di emergenza, quantificazione e posizionamento del personale di terra addetto al controllo (steward, operatori antincendio) e coordinamento logistico per tutelare la vivibilità del borgo e la sicurezza dei residenti.

Luogo e data \_\_\_\_\_

**Firma digitale del Legale Rappresentante**