



COMUNE DI LOCOROTONDO

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENE IMMOBILE (RELITTO STRADALE) IN SC 212 C.DA FULIO DEL COMUNE DI LOCOROTONDO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP., AMBIENTE E PATRIMONIO

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 36 del 29.05.2025 con la quale veniva cessato l'interesse pubblico su alcune aree di proprietà comunale, definite "relitti stradali", dando avvio alle procedure di alienazione

RENDE NOTO

che il Comune di LOCOROTONDO, intende procedere alla vendita per asta pubblica, ad unico incanto, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 lettera c) e con il procedimento di cui all'art. 76 del R.D. n. 827/24, del seguente relitto:

Area individuata al N.C.T. del Comune di Locorotondo al fg. 33, e appartenente alla sede stradale, superficie totale mq 54,00 in SC 212 C.da Fulio

L'area oggetto di vendita è ubicata in SC 212 C.da Fulio è un relitto stradale, costituito da una superficie totale lorda di circa mq 54,00, adiacente ad un fabbricato rurale a trulli.

L'importo a base d'asta dei terreni è stabilito in **€ 432,00 (diconsi *quattrocentotrentadue/00*)**.

I soggetti interessati all'acquisto dell'immobile dovranno far pervenire domanda di partecipazione alla gara pubblica con relativa offerta, a mezzo raccomandata postale A/R al Comune di Locorotondo – Ufficio protocollo – Piazza Aldo Moro n. 29 – 70010 Locorotondo o direttamente al Servizio Protocollo comunale entro le ore **12:00 del 21/11/2025** pena l'esclusione.

Il giorno **28/11/2025** alle ore **10:00** presso la sede Comunale di Locorotondo, avrà luogo l'asta pubblica per l'alienazione, nello stato di fatto e di diritto attuale dell'area di cui all'oggetto.

Per eventuali chiarimenti e informazioni gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico – Ufficio Patrimonio del Comune di Locorotondo, con sede in Piazza Aldo Moro n. 29, nei giorni mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,30 - tel. 080.4356211 – e-mail: giorgio.piccoli@comune.locorotondo.ba.it.

L'avviso e tutta la documentazione necessaria alla presentazione dell'offerta, sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. o è possibile visionare e scaricare lo stesso dal sito internet del Comune al seguente indirizzo: www.comune.locorotondo.ba.it.

Locorotondo 7 novembre 2025

Il Responsabile del Settore
Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio
Ing. Giorgio PICCOLI